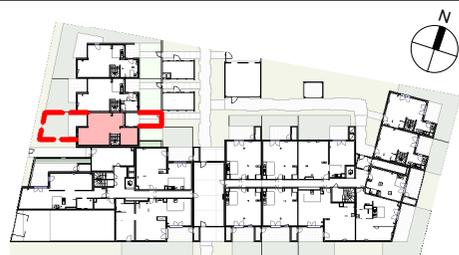
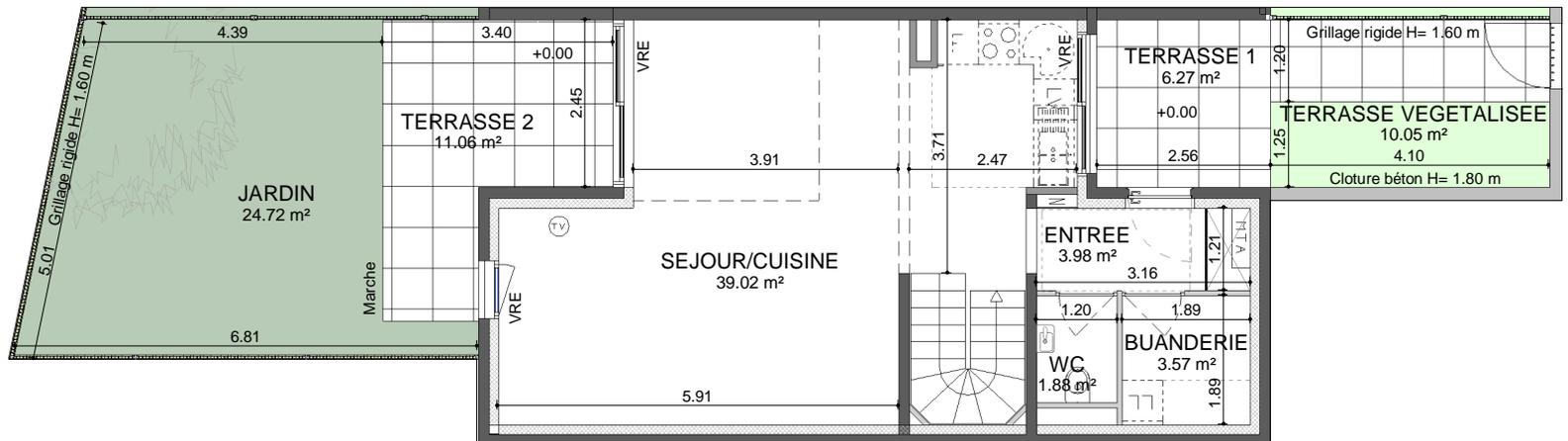


TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	3.98 m ²
SEJOUR/CUISINE	39.02 m ²
BUANDERIE	3.57 m ²
WC	1.88 m ²
DGT	4.79 m ²
SDB	3.54 m ²
WC 2	1.88 m ²
SUITE PARENTALE	14.07 m ²
CHAMBRE 2	10.31 m ²
CHAMBRE 3	10.42 m ²
SAS	1.71 m ²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	95.17 m²
TERRASSE 1	6.27 m ²
TERRASSE 2	11.06 m ²
TERRASSE VEGETALISEE	10.05 m ²
JARDIN	24.72 m ²
TERRASSE 3	37.71 m ²
JARDINIERE	16.79 m ²
TOTAL . EXTERIEUR	106.60 m²

VERSION TMA NON PMR



Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.

LEGENDE

- Porte-fenêtre
- Porte-fenêtre ouvrant/fixe
- Fenêtre
- Placard
- Fenêtre coulissante
- Tableau électrique
- Module thermique



Plan de Pré-commercialisation

T4

SIGNATURE

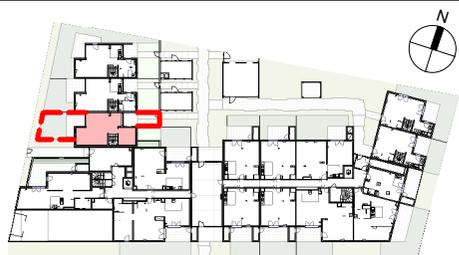
R+1 - R+2

A.003 V3

TABLEAU DES SURFACES

ENTREE	3.98 m ²
SEJOUR/CUISINE	39.02 m ²
BUANDERIE	3.57 m ²
WC	1.88 m ²
DGT	4.79 m ²
SDB	3.54 m ²
WC 2	1.88 m ²
SUITE PARENTALE	14.07 m ²
CHAMBRE 2	10.31 m ²
CHAMBRE 3	10.42 m ²
SAS	1.71 m ²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	95.17 m²
TERRASSE 1	6.27 m ²
TERRASSE 2	11.06 m ²
TERRASSE VEGETALISEE	10.05 m ²
JARDIN	24.72 m ²
TERRASSE 3	37.71 m ²
JARDINIERE	16.79 m ²
TOTAL . EXTERIEUR	106.60 m²

VERSION TMA NON PMR

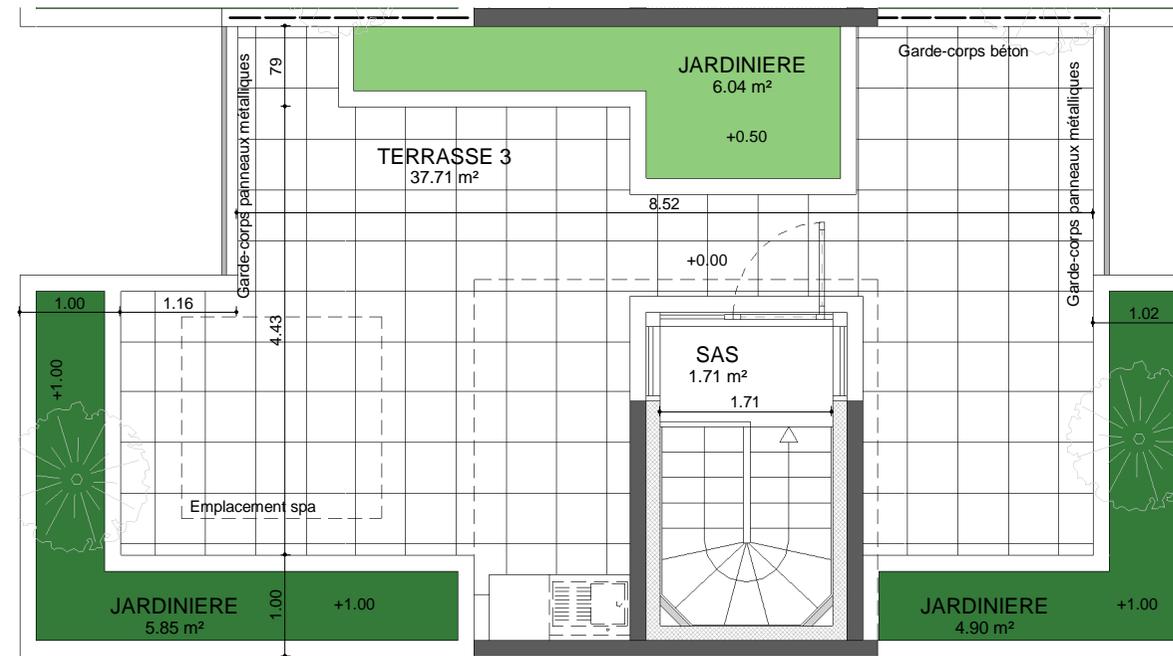
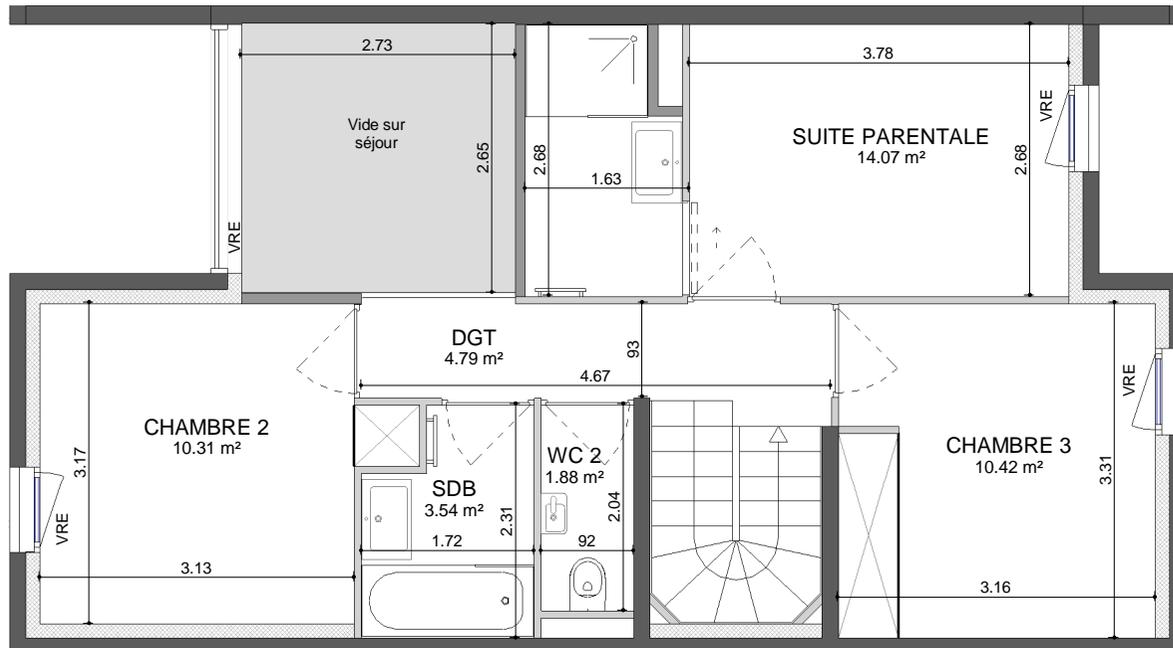


HELENIS
Habiter l'exceptionnel

Décembre 2024

Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



LEGENDE

